भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

00AA 884231

Admissible under R.R. Regn. rule 21 duly stamped or exempt from or does not require stamp duty under the stamp Act, 1899 amended in 19[illegible] schedule 1A No. 33 [illegible] Paid.

Indian Stamp Rs.

C. L. T. Stamp Rs.

Total Rs.

২,০০,০০০্ টাকার মূল্যের সম্পত্তির শুভ দান পত্র দানকৃত সম্পত্তি ,
৩ কাঠা ১ ছটাক ২৭ বর্গফুট মায় পুরাতন গৃহাদির অংশ সহ ,
মৌজা জগতলা , থানা মহেশতলা ।

দান পত্র গ্রহীতা :- ১। শ্রী ধ্রুব রঞ্জন ব্যানার্জী , ২। শ্রী উত্তম ব্যানার্জী , উভয়ের পিতা মৃত মুকুন্দ লাল ব্যানার্জী , জাতি হিন্দু , পেশা চাকুরী , সাং পশ্চিম জগতলা , থানা মহেশতলা , জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা ।

দান পত্র দাতা :- ১। শ্রীমতী গীতা ভট্টাচার্য্য স্বামী শ্রী রবীন্দ্র ভট্টাচার্য্য ,
২। শ্রীমতী সবিতা ভট্ট স্বামী শ্রী ফন্টু ভট্ট ,
৩। শ্রীমতী সাবিত্রী চক্রবর্ত্তী স্বামী শ্রী শরৎ চক্রবর্ত্তী ,
জাতি হিন্দু , পেশা গৃহস্থালী , ১ ও ২ নং সাং মেমান-পুর , থানা মহেশতলা , জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা , ৩ নং সাং চাম্পাহাটি , থানা বারুইপুর , জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা ।

Serial No. 14735

Sold to Dhruba Ranjan Banerjee

of Jagtala

Maheshtala

24-Pgs (S)

Calcutta Collectorate,

Treasury

Date 9.9.96 19

1C 10000

1C 10

10010

12-20 pr

Treasurer

2516

Sept 96

Sita Bhattacharjee

Sita Bhattacharjee

7622

Saleita Bhattacharjee

7623

Saleita Bhatta

7624

Sabitree Chakorborty.

Amalendranath Banerjee
Son of
Late Jogendranath Banerjee
Vill. West Jagtalla.
Po. Maheshtalla.
24 Pargs. (S)
Retired Person

Execution

1. Sita Bhattacharjee.
W/O Nalini Bhattacharjee.
2. Salita Bhatta
W/O Mantu Bhatta of
Mumanpur P.S. Maheshtala
3. Sabitri Chakraborty
of Lanat Chakraborty
Champahati
Baruipur District 24-Pgs (S)
By Profession House wife

Identified

Amalendranath
Banerjee
S/o Jogendranath
Banerjee
West Jagtalla
Maheshtala District 24-Pgs (S)
By Profession Pensioner

10 Rs.

दस रुपये

१०रु.

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

10 RS

TEN RUPEES

॥ ২ ॥

কস্য শুভ দান পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা মহেশতলা এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিকট সাব রেজিস্ট্রি অফিস বেহালা অধিন বর্ত্তমানে মহেশতলা পৌর সভার অন্তর্গত 2৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত পরগনা বালিয়া ৬৬ নং তৌজি ভুক্ত জে: এল: নং ১৭, রে: সা: নং ৫৮, মৌজা জগতলা গ্রামে সাবেক ১৫১ ও ১৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের ৪১৯, ৫০৪, ৪১৩, ৫১৪, ৫০৯, ৫০১, ৫০৬, ৪১৬, ৫১৬ ও ৫১১ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪১০ নং দাগে বাস্তু ১২ শতক বা স্থানীয় বাংলা মাপে ৭ কাঠা ৮ ছটাক জমি যাহা আমাদের অত্র দাতা ও গ্রহীতা গনের মাতা অধুনা মৃত মল্লিকা ব্যানার্জী গত ইংরাজী ১০।৩।৫৮ তারিখে বেহালা সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ইংরাজী ১৯৫৮ সালের ১ নং বহি ৬ নং ভল্যুম ২২৭ হইতে ২৩০ পাতায় নকল করা ৮৪২ নং সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে সাং জগতলা নিবাসী খলিলুর রহমান মোল্লা, ময়নুদ্দিন মোল্লা, হামিদুর রহমান মোল্লা ও মুজিবর রহমান মোল্লার নিকট হইতে

Serial No. 14735

Sold to Dhruba Ranjan Banerjee

of Jagtala

Maheshtala

24-Pgs (S)

Calcutta Collectorate,

Treasury

Date... 19.. 9-9-96

Treasurer

1C — 10000

1C — 10

10010

Additional District Sub-Registrar

Behala, Dist. South 24-Parganas

গীতা ভট্টাচার্য্য
Sabita Bhatta
Sabitree Chakraborty

খরিদ করিয়া গৃহাদি নির্ম্মানে বসবাস আদির দ্বারা নিজ খাযে ভোগবতী ও দখলী কারিনী থাকা কালীন বর্তমানে এল, আর, কৃ ৭৪২ নং খতিয়ানে রেকর্ড হইয়াছে। তৎপর আমাদের দাতা ও গ্রহীতা গনের মাতা পরলোক গমন করিলে পর তাহার ত্যক্ত উক্ত সম্পত্তি তাহার ওয়ারিশ সূত্রে তাহার দুই পুত্র যথা আপনারা অত্র দান পত্র গ্রহীতা দ্বয় যথা ধ্রুব রঞ্জন ব্যানার্জ্জী ও উত্তম ব্যানার্জ্জী ও আমরা অত্র দান পত্র দাত্রী গন যথা শ্রীমতী গীতা ভট্টাচার্য্য, শ্রীমতী সবিতা ভট্ট ও শ্রীমতী সাবিত্রী চক্র-বর্ত্তী প্রাপ্ত হই। উক্ত জমির মধ্যে রাস্তায় ছাড় দেওয়া বাদে ৬ কাঠা জমি গৃহাদি আপনারা অত্র দান পত্র গ্রহীতা ও আমরা অত্র দান পত্র দাত্রীগন উক্ত সম্পত্তি তন্নাংশে প্রাপ্ত হইয়া এজমালে ভোগবান ও দখলীকার আছি।

আপনারা অত্র দান পত্র গ্রহীতা দ্বয় আমাদের সহদর ~~xxx~~ ভ্রাতা হইতেছ। আপনারা আমাদের অত্যন্ত স্নেহের পাত্র। আপনারা আমাদিগকে দেখাশুনা করিতেছ ও খোঁজ খবর রাখিতেছ। আপনাদের উপর স্নেহের বসবর্ত্তি হইয়া উক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমাদের নিজাংশে কমবেশ ৩ কাঠা ১ ছটাক ২৭ বর্গফুট জমি ও গৃহাদির অংশ সহ যাহার মূল্য ২,০০,০০০ দুই লক্ষ টাকা হইবে। উক্ত মূল্যের সম্পত্তি আপনাদিগকে এক কালীন নি:স্বত্বে দান করিলাম ও দানকৃত সম্পত্তিতে খোলসা খাস দখল দিলাম। আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের যাবতীয় নিব্যুঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও দান বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি সকল প্রকার হস্তান্তর আদির মালিক হইয়া মালিকান সরকারে বহতা নাম খারিজ করত: নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক ধার্য্যকৃত হারহারী খাজনা আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদি যায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে নিরাপদে ভোগ দখল করিতে রহুন, তাহাতে কস্মিনকালে আমরা যায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলা-ভিষিক্ত গণক্রমে কেহ কখন কোন প্রকার দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবেক না যদি করি বা করে তাহা সর্ব্বত্র ও সর্ব্ব আদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

গীতা

সীতা ভট্টাচার্য্য Saleita Bhatta Sahitya Chakraborty

আর প্রকাশ থাকে যে, অত্র দানকৃত সম্পত্তি আমরা ইতি পূর্বে অন্য কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করি নাই বা করা নাই। সম্পূর্ণ নির্দ্দায় নির্দ্দোষ ও খোলষা অবস্থায় আমাদের খাষ দখলীয় সম্পত্তি আপনাদিগকে নি:স্বত্বে দান করি-লাম ও দানকৃত সম্পত্তিতে খোলষা খাষ দখল দিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বইচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলে লিখিত মর্ম্মভাব অবগত হইয়া অত্র শুভ দান পত্র দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪০৩ সাল তাং ৮ই আশ্বিন ইং ২৫/৯/৯৬

- : তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় : -

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা মহেশতলা এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিকট সাব রেজিস্ট্রী অফিস বেহালা অধিন বর্ত্তমানে মহেশতলা পৌর সভার অন্তর্গত ২৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত পরগনা বালিয়া ৬৬ নং তৌজি ভুক্ত জে: এল: নং ১৭, রে: সা: নং ৫৮, মৌজা জগতলা গ্রামে হাল ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের খেরাজি সাবেক ১৫১ ও ১৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের ৪৯১, ৫০৪, ৪৯৩, ৫১৪, ৫০১ ৫০১, ৫০৬, ৪৯৬, ৫১৬ ও ৫১১ নং খতিয়ান ভুক্ত বর্ত্তমানে এল, আর, হ ৭৪২ নং খতিয়ান ভুক্ত

৪১০ চারশত দশ নং দাগে বাস্তু ১২ শতক বা স্থানীয় বাংলা মাপে ৭ কাঠা ৮ ছটাক জমির মধ্যে রাস্তায় ছাড় দেওয়া বাদে কমবেশ ০৬ ছয় কাঠা জমির মধ্যে আমাদের নিজাংশে কমবেশ ৩ তিন কাঠা ০৯ নয় ছটাক ২৭ সাতাশ বর্গফুট জমির কাত বার্ষিক খাজনা হারহারী মতে .৪৫ পয়সা জমা মালিকান পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনার কালেকটার বাহাদুর আলিপুর সরকারে

আদায় দিতে হয়। উক্ত জমি জমা যায় তদুপরিস্থিত বহু পুরাতন ৫ পাঁচইঞ্চিও ইটের দেওয়াল টালীর ছাউনী গৃহাদির অংশ ২৩ বর্গফুট হইতেছে।

অত্র দান সানন্দে গ্রহন করিলাম।

Dhruba Ranjan Banerjee
Uttam Banerjee

মুসাবিদা কারক :-

ইসাদী :-

1. Sk. Jahangir Ali.
of Balarampur

2. Amalendu Nath Banerjee
West Jagtalla

3. Gita Banerjee.
West Jagtalla

টাইপ কারক :-
Alamgir Shaikh
এ, ডি, এস, আর, অফিস
বেহালা, কলিকাতা - ৩৪

I
75
333 338
4457
96

Additional District Sub-Registrar
Behala, Dist. South 24-Parganas

~~29-11-96~~ 29.11.96